

OFFRE SCPI APICIL EPARGNE – données au 1<sup>er</sup> avril 2021 (les performances indiquées sont celles des supports, hors frais de gestion du contrat)

| Nom du support                            | Gestionnaire      | Date de création | Type      | Catégorie            | Prédominance géographique | Taux de DVM* 2020 | TOF* 2020 | Prix de souscription direct   | Prix de souscription APICIL Epargne | Valeur de retrait | Frais d'acquisition APICIL Epargne |
|---|-------------------|------------------|-----------|----------------------|---------------------------|-------------------|-----------|---|-------------------------------------|-------------------|------------------------------------|
| <a href="#">ALTIXIA COMMERCE*</a>         | ALTIXIA REIM      | 2019             | Rendement | Commerces            | IDF / Régions             | 5,03%             | 87,70%    | 200 €   | 195,00 €                            | 195,00 €          | 2,50%                              |
| <a href="#">EDISSIMMO</a>                 | AMUNDI IMMOBILIER | 1986             | Rendement | Bureaux              | Ile-de-France             | 3,78%             | 79,77%    | 237 €   | 231,08 €                            | 218,06 €          | 5,63%                              |
| <a href="#">EFIMMO 1</a>                  | SOFIDY            | 1987             | Rendement | Bureaux              | Ile-de-France             | 4,80%             | 92,59%    | 237 €   | 231,08 €                            | 213,30 €          | 7,69%                              |
| <a href="#">EUROVALYS</a>                 | ADVENIS           | 2015             | Rendement | Bureaux              | Etranger                  | 4,50%             | 93,47%    | 1 015 €   | 989,63 €                            | 899,29 €          | 9,13%                              |
| <a href="#">IMMORENTE</a>                 | SOFIDY            | 1988             | Rendement | Diversifiée          | Régions / Etranger        | 4,42%             | 93,19%    | 337 €   | 328,58 €                            | 303,30 €          | 7,69%                              |
| <a href="#">IMMORENTE 2</a>               | SOFIDY            | 2011             | Rendement | Commerces            | IDF / Régions             | 2,96%             | 96,83%    | La SCPI étant à capital fixe, les prix sont déterminés sur le marché secondaire, à cours inconnu. |                                     |                   |                                    |
| <a href="#">INTERPIERRE FRANCE</a>        | PAREF GESTION     | 1991             | Rendement | Diversifiée          | Ile-de-France             | 4,71%             | 96,70%    | 1 050 €   | 1 023,75 €                          | 945,00 €          | 7,69%                              |
| <a href="#">LAFFITTE PIERRE</a>           | AEW Ciloger       | 2000             | Rendement | Diversifiée          | Régions                   | 3,49%             | 88,94%    | 450 €   | 438,75 €                            | 405,35 €          | 7,61%                              |
| <a href="#">LF GRAND PARIS PATRIMOINE</a> | LA FRANCAISE AM   | 1999             | Rendement | Bureaux et commerces | IDF / Régions             | 4,41%             | 90,20%    | 310 €   | 302,25 €                            | 285,20 €          | 5,64%                              |
| <a href="#">LF OPPORTUNITE IMMO</a>       | LA FRANCAISE AM   | 2012             | Rendement | Spécialisée          | Ile-de-France             | 4,52%             | 92,10%    | 200 €   | 195,00 €                            | 182,00 €          | 6,67%                              |
| <a href="#">NOVAPIERRE 1</a>              | PAREF GESTION     | 1999             | Rendement | Commerces            | Ile-de-France             | 3,70%             | 90,10%    | 440 €   | 429,00 €                            | 404,80 €          | 5,64%                              |
| <a href="#">PATRIMMO COMMERCE</a>         | PRIMONIAL REIM    | 2011             | Rendement | Commerces            | Régions                   | 3,41%             | 81,70%    | 197,00 €  | 192,08 €                            | 179,27 €          | 6,67%                              |
| <a href="#">PF GRAND PARIS</a>            | PERIAL            | 1966             | Rendement | Bureaux              | Ile-de-France             | 4,53%             | 88,10%    | 544 €   | 530,40 €                            | 492,32 €          | 7,18%                              |
| <a href="#">PFO</a>                       | PERIAL            | 1998             | Rendement | Diversifiée          | Régions                   | 4,24%             | 91,70%    | 966 €   | 941,85 €                            | 874,23 €          | 7,18%                              |
| <a href="#">PFO2</a>                      | PERIAL            | 2009             | Rendement | Bureaux              | IDF / Régions / Etranger  | 4,50%             | 87,40%    | 196 €   | 191,10 €                            | 179,34 €          | 6,15%                              |
| <a href="#">PRIMOPIERRE</a>               | PRIMONIAL REIM    | 2008             | Rendement | Bureaux              | Ile-de-France             | 5,04%             | 91,70%    | 208 €   | 202,80 €                            | 185,92 €          | 8,32%                              |
| <a href="#">PRIMOVIE</a>                  | PRIMONIAL REIM    | 2012             | Rendement | Spécialisées         | Régions                   | 4,50%             | 93,20%    | 203 €   | 197,93 €                            | 184,73 €          | 6,67%                              |
| <a href="#">RIVOLI AVENIR PATRIMOINE</a>  | AMUNDI IMMOBILIER | 2002             | Rendement | Bureaux              | Paris                     | 3,48%             | 83,53%    | 304 €   | 296,40 €                            | 279,70 €          | 5,63%                              |

[CLIQUEZ ICI  
POUR  
ACCÉDER  
À  
L'AVENANT  
COMMUN](#)

\* Définitions des termes disponibles sur le support de présentation pédagogique. Disponible uniquement sur Liberalys Vie.

Source : les Bulletins Trimestriels d'Informations publiés par les sociétés de gestion sur leur site public. Documentation non contractuelle à caractère informatif, à destination des professionnels de la gestion de patrimoine

**OFFRE SC/SCI APICIL EPARGNE** (les performances indiquées sont celles des supports, hors frais de gestion du contrat)

| Nom du support                               | Société de gestion | Allocation Stratégique Cible  | Valorisation | Date de création | Prix d'acquisition | SRRI          | 2020  | 2019  | 2018  | 2017  | 2016  |
|--|--------------------|---|--------------|------------------|--------------------|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>SC Convictions Immobilières</b>           | SOFIDY             | Patrimoine mutualisé composé de plusieurs poches d'actifs (notamment parts de SCPI, actions d'OPCI, actions de foncières cotées, titres de société à vocation immobilière ou immobilier physique)   | Hebdomadaire | 01/06/2016       | VL + 2%            | 1 2 3 4 5 6 7 | 2,14% | 5,52% | 3,41% | 4,32% | -     |
| <b>SCI Capimmo</b>                           | Primonial REIM     | Patrimoine à vocation immobilière principalement composé d'immeubles, de valeurs mobilières donnant accès au capital des sociétés à vocation immobilière, cotées ou non cotées, et de tout instrument financier émis par des sociétés ayant un rapport avec l'activité immobilière. | Hebdomadaire | 26/07/2007       | VL + 2%            | 1 2 3 4 5 6 7 | 2,50% | 4,56% | 4,20% | 4,06% | 4,23% |
| <b>SCI ViaGénération</b><br><i>Reporting</i> | Turgot AM          | Patrimoine immobilier constitué de biens, acquis avec une décote de 50% en moyenne en nue-propriété, auprès de seniors conservant le Droit d'Usage et d'Habitation ou l'Usufruit viager de leur bien.   | Bimensuel    | 25/09/2017       | VL + 2%            | 1 2 3 4 5 6 7 | 6,81% | 6,73% | 6,42% | -     | -     |
| <b>SCI Atream Euro Hospitality</b>           | ATREAM             | Patrimoine immobilier spécialisée dans le secteur d'activité de la location de terrains et d'autres biens immobiliers (détenition directe ou indirecte d'immeubles à vocation touristique).   | Hebdomadaire | 18/02/2019       | VL + 2%            | 1 2 3 4 5 6 7 | 1,26% | -     | -     | -     | -     |

CLIQUEZ ICI  
 POUR  
 ACCÉDER  
 À  
 L'AVENANT  
 COMMUN

**OFFRE OPCIC APICIL EPARGNE** (les performances indiquées sont celles des supports, hors frais de gestion du contrat)

| Nom OPCIC                                       | Code ISIN    | Gestionnaire                      | Allocation Stratégique Cible   | Commission de souscription | Affectation des résultats  | Date de création | 2020   | 2019  | 2018  | 2017  | 2016  | SRRI          |
|---|--------------|-----------------------------------|--|----------------------------|----------------------------|------------------|--------|-------|-------|-------|-------|---------------|
| <b>BNP PARIBAS DIVERSIPIERRE (SPPICAV)</b>      | FR0011513563 | BNP Paribas Reim France           | 5% liquidités, 40% d'actifs à sous-jacents immobiliers (actions foncières, obligations foncières), 55% immobilier physique (entreprise et résidentiel) | 2,95%                      | Distribution annuelle      | 03/02/2014       | -1,21% | 8,87% | 1,17% | 6,69% | 4,77% | 1 2 3 4 5 6 7 |
| <b>OPCIMMO-P (SPPICAV)</b>                      | FR0011066802 | Amundi Immobilier                 | 5% liquidités, 55% actifs immobiliers non cotés, 13% foncières cotées, 27% produits obligataires, 5% liquidités  | 3,50%                      | Distribution annuelle      | 11/07/2011       | -2,61% | 4,17% | 0,73% | 3,34% | 2,96% | 1 2 3 4 5 6 7 |
| <b>LA FRANÇAISE OPSIS PATRIMOINE (SPPICAV)</b>  | FR0010672451 | La Française Real Estate Managers | 5% liquidités min, 51 à 60% Actifs immobiliers physiques non cotés, 44% max actifs financiers dont actifs financiers immobiliers cotés                 | 2,85% réel (3,50% max)     | Distribution trimestrielle | 22/09/2009       | -1,10% | 4,53% | 2,03% | 4,28% | 2,00% | 1 2 3 4 5 6 7 |
| <b>Swiss Life DYNAPIERRE Action P (SPPICAV)</b> | FR0013219722 | Swiss Life Asset Managers         | 10% liquidités min, 51 à 60% min Actifs immobiliers physiques, 9% max sociétés foncières cotées françaises et européennes, 30% max actifs financiers   | 3,00%                      | Distribution annuelle      | 09/12/2010       | -0,56% | 5,55% | 5,19% | 5,34% | 5,86% | 1 2 3 4 5 6 7 |
| <b>PREMIUM part B (SPPICAV)</b>                 | FR0013228715 | Primonial REIM                    | Immobilier non coté : 51 à 60%, Foncières cotées : 0 à 26,5%, Gestion flexible : 0 à 17,5%, Liquidités : 5% min.                                       | 3,50%                      | Distribution semestrielle  | 26/12/2016       | -4,48% | 5,17% | 3,82% | 4,98% | -     | 1 2 3 4 5 6 7 |
| <b>SILVER GENERATION Part A (FPI)</b>           | FR0013142551 | A Plus Finance                    | Poche immobilière directe et indirecte non cotée de 60 à 70%, poche financière de 0 à 35% de l'actif, poche de liquidité de 5 à 40% de l'actif         | 2,80% acquis à l'OPCI      | Distribution annuelle      | 28/06/2016       | 3,52%  | 4,76% | 3,33% | 2,20% | -     | 1 2 3 4 5 6 7 |